



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA COAȘ

437282, Coas, Str. Ion Popescu de Coas nr. 34, Tel:0262286233/Fax:0262286144
E-mail:primaria_coas@yahoo.com
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COAȘ

**HOTĂRÂREA nr. 15
din 26.02.2021**

privind reglementarea situației juridice a unui imobil, respectiv dezmembrarea unei suprafețe de teren
apartinând domeniului privat al UAT Comuna Coas având Nr. Cad. 50844

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre de Primarul UAT Comuna Coas, cu avizul secretarului comunei;
 - referatul de aprobare al primarului Comunei Coas înregistrat sub nr. 513/2021, raportul de specialitate cu nr. 512/2021 prezentat de persoana responsabilă cu amenajarea teritoriului și urbanismul din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Coas privind necesitatea aprobării unei hotărâri de consiliu local cu privire la dezmembrarea imobilului - teren proprietate privată a UAT Comuna Coas cu numărul cadastral 50844 înscris în Cartea Funciara 50844 a UAT Comuna Coas în suprafața totală de 5.477 mp în 2 (două) loturi;
 - Tinând seama de:
 - planurile de amplasament și delimitările întocmite de către Ing. Buzdugan Danut Vasile;
 - referatul de admitere cu nr. 1060/2021 emis de BCPI Tg. Lapus;
 - Legii nr. 50/1991 (r2), privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modific. și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 7/1996 privind Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Coas;
- În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Consiliul Local al Comunei Coas întrunit în sesiune ordinară în data de 26.02.2021 adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală înregistrată la BCPI Tg. Lapus cu nr. 1.060/2021 privind dezmembrarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al UAT Comuna Coas având Nr. Cad. 50844 în suprafața totală de 5.477 mp.

Art. 2. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50844 înscris în Cartea Funciara 50844 aparținând domeniului privat al UAT Comuna Coas în suprafața totală de 5.477 mp în 2 (două) loturi după cum urmează:

- lotul nr. 1: imobilul cu nr. cadastral 51331 în suprafața de 5.277 mp;
- lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 51332 în suprafața de 200 mp;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin. (1) sunt cele din anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Comunei Coas, d-nul Achim Calin- Vasile persoana desemnată să semneze actul de dezmembrare în formă autentică având ca obiect imobilul prevăzut la Art. (1,2).

Art. 4. Se aprobă alocarea din bugetul local a sumelor necesare pentru realizarea obiectivelor prevăzute la Art. 1.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Coas d-nul Achim Calin-Vasile prin Compartimentul Urbanism Cadastru;

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Comunei Coas;

- OCPI Maramures-BCPI Tg. Lapus;
- Compartimentul Urbanism Cadastru;
- Biroul Financiar Contabil;
- Dosar hotarari;
- Cetatenilor din Comuna Coas prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
BUDEA ADINA-MARIANA



CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
SECREȚAR GENERAL AL UAT
AUGUSTIN AURICA

NR.15
Data:26.02.2021

Nr. consilieri in functie 9, prezenti 9,
Nr. de voturi pentru 9 contra - abtineri -